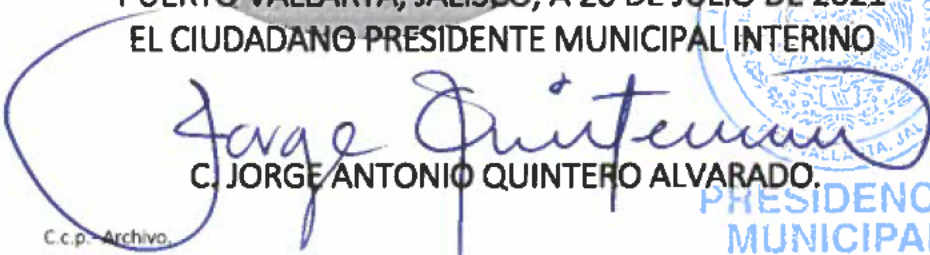


Expediente: Único
Oficio: PMPVR/SN/2021
Asunto: Se solicita su
aprobación para lo
que se indica.

**HONORABLE PLENO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO
P R E S E N T E.**

De conformidad a las atribuciones conferidas a un servidor a través de los artículos 41 fracción I, 47 y 48 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en correlación con el diverso 83 del Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, respetuosamente les solicito se sirvan autorizar el que se turne para su análisis, estudio y en su caso posterior dictamen a las Comisiones Edilicias de Gobernación; Ordenamiento Territorial; y Turismo y Desarrollo Económico; el escrito presentado por el señor Jorge Zambrano Hernández, Presidente de la Asociación Civil denominada: "Mirador Las Peñas de Santa María de Guadalupe, A.C.", a través del cual solicita se le otorgue a dicha asociación bajo la figura jurídica de comodato un espacio de 20 mts X 25 mts, en el Mirador del Cerro de la Cruz, ubicado en esta ciudad.

ATENTAMENTE
PUERTO VALLARTA, JALISCO, A 20 DE JULIO DE 2021
EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL INTERINO


C. JORGE ANTONIO QUINTERO ALVARADO.

C.c.p. Archivo.





F 5.2

PRESIDENCIA 52
PUERTO VALLARTA

Dependencia: Presidencia Municipal
No. de Oficio: PMPVR-0841-2021.
Expediente: Único
Asunto: El que se indica.

Abg. Francisco Javier Vallejo Corona
Secretario General.
PRESENTE

Por medio de este conducto reciba un cordial saludo, ocasión que aprovecho para remitirle el oficio en original signado por el C. Jorge Zambrano Hernández, quien se ostenta como Presidente de la A.C. Mirador Las Peñas de Santa María de Guadalupe, visto y analizado su contenido, por instrucción del Presidente Municipal Interino Jorge Antonio Quintero Alvarado, se solicita se formule iniciativa, para que esta sea presentada en la próxima sesión plenaria de este Ayuntamiento, que deberá turnarse a las comisiones respectivas.

Esperando entera comprensión reitero mis sinceras consideraciones.

Sin otro particular por el momento, le agradezco su amable atención al presente.

Atentamente
Puerto Vallarta, Jalisco, Julio 13 de 2021.

[Handwritten Signature]
C. Alfredo Ismael Rivera Gómez
Secretario Particular



PRESIDENCIA MUNICIPAL
2018 - 2021

c.c.p. Archivo
JAQA/AIRG/dff

H. AYUNTAMIENTO PUERTO VALLARTA, JALISCO
SECRETARÍA GENERAL
RECIBIDO
13 JUL. 2021
Hora 11:50 Firma *[Handwritten Signature]*

Clanexos.



Puerto Vallarta Jal, 17 de Mayo de 2021

C Jorge Antonio Quintero Alvarado

Presidente Interino de Puerto Vallarta Jal.

Reciba un cordial saludo, a la vez de distraerlo de sus finas atenciones con la intención de presentar y solicitar su apoyo a fin de que nos otorgue en COMODATO un espacio de 20 mts x 25 mts en el Mirador del Cerro de la Cruz.

Pretendemos construir un nuevo icono turístico para Puerto Vallarta, un icono que va ligado a la historia y fundación de esta ciudad, un icono que nos ayude a reactivar el corazón de esta ciudad, que es su centro histórico, un icono que sea capaz de generar un viaje por sí solo.

Queremos construir una Imagen Monumental de la Virgen de Guadalupe de 55 metros de Altura.

El primer nombre de Puerto Vallarta fue "Las Peñas de Santa María de Guadalupe" un 12 de Diciembre de 1851.

Todos los gastos de construcción correrán a cargo de nuestra asociación civil; "MIRADOR LAS PEÑAS DE SANTA MARIA DE GUADALUPE, A.C."

Anexo una justificación y anteproyecto de cómo es la propuesta, así como el acta constitutiva y el alta de hacienda de la asociación.

Atentamente

Mirador Las Peñas de Santa María de Guadalupe, A.C.

Jorge Zambrano Hernández

Presidente.

0000841

H. AYUNTAMIENTO PUERTO VALLARTA, JAL.
OFICIALIA DE PARTES
RECIBIDO
29 JUN 2021
09:21
Monioban

H. AYUNTAMIENTO PUERTO VALLARTA, JAL.
SECRETARIA PARTICULAR
29 JUN. 2021
RECIBIDO
Hora: 10:10 Firma: Michelle
C/Anexos

el Anexo 5

PROYECTO DEL CERRO DE LA CRUZ DE UNA IMAGEN MONUMENTAL



INTRODUCCIÓN

Puerto Vallarta es un destino con vocación turística, con una imagen de pueblo típico mexicano, ubicado en la montaña pegado a la orilla del mar, con unas tradiciones y costumbres ligadas a la historia de México.

La fundación de Puerto Vallarta se documenta con la fecha del 12 de diciembre de 1851 por personas venidas de la sierra con sus costumbres y creencias muy arraigadas., su nombre de fundación fue Las Peñas de Santa María de Guadalupe.



En sus inicios el sustento se lograba trabajado la tierra, con siembras y ganadería y sacando productos del mar a través de la pesca e incluso de sacar perlas preciosas.

La vocación empezó a cambiar a partir de los años 1960 cuando se filma la película de La noche de la Iguana y se da a conocer al mundo a través de esta filmación y se empieza a transformar en un lugar con vocación turística hasta llegar a nuestros días como el destino turístico más importante del pacífico mexicano.

JUSTIFICACIÓN

Puerto Vallarta es un destino turístico maduro, consolidado, pero ya necesita renovarse, refrescar su oferta. Creemos que con la propuesta que presentamos se está otorgando a nuestra ciudad un nuevo atractivo, un segmento de mercado más y sobre todo, la posibilidad de generar movilidad por el centro de la ciudad, una posibilidad real de reactivar y revivir el centro histórico de nuestro destino.

El monumento en cuestión se construiría en el cerro de la Cruz, en el pleno corazón de Puerto Vallarta, con una vista espectacular de toda la bahía, la ciudad y sobre todo viendo hacia el origen de nuestro nombre, al nombre de la tradición oral. LAS PEÑAS DE SANTA MARIA DE GUADALUPE.

La zona de Los Altos de Jalisco, por el tema religioso recibe más de 8, 000,000 millones de personas al año y aquí más cerca en Talpa 4, 000,000 millones de personas., además existe el turismo cultural que le gusta viajar por el mundo viendo este tipo de monumentos espectaculares.

Por si solo el hecho de que las personas suban a verla tomen fotos y las compartan con la vista espectacular de ahí, sería por si solo una gran promoción masiva y gratuita del destino y más aún sería una promoción autentica y sincera,. La mejor de "boca a boca".

El monumento que proponemos se basa en la historia en los inicios de la fundación de Puerto Vallarta, en su primer nombre como lugar poblado del México Novo Hispano.

"LAS PEÑAS DE SANTA MARIA DE GUADALUPE"

EL PROYECTO:

La escultura monumental de 55 metros de altura, para Puerto Vallarta, está diseñada para construirse en una base de acero y forrada con concreto, bronce o en terroca, que es el mismo material del que está hecha la escultura de la "corona de nuestra señora de Guadalupe" de mi autoría, en la parroquia del mismo nombre.

La base construida con piedra del sitio con 10 metros de altura, simboliza la fundación de Puerto Vallarta, un 12 de diciembre de 1851 con el nombre de "Las Peñas de Santa María de Guadalupe", y dentro de ella estará un salón de usos múltiples.

El diseñador del monumento es el artista de reconocimiento internacional Carlos Torres

La imagen monumental de la Virgen de Guadalupe, tendría en el interior dos pisos para museo salas de usos múltiples, un mirador en la parte baja que circula toda la escultura, un mirador detrás de las manos y un último mirador en la corona, que a la ves podría ser faro.

Los simbolos del vestido, flores y estrellas serian lugares de observación.



SOLICITANTES

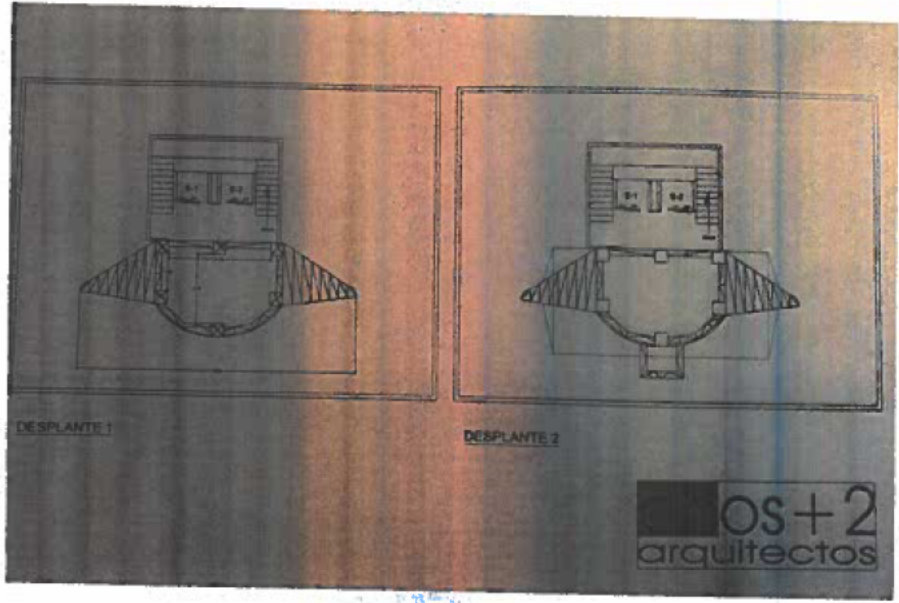
Somos una Asociación Civil, que representamos a un grupo de ciudadanos interesados en conservar nuestras tradiciones, atractivos y contribuir a incrementar los atractivos turísticos con la finalidad de mantener siempre vigente a nuestro destino.

Nuestra Asociación se denomina "Mirador Las Peñas de Santa María de Guadalupe, A.C.", protocolizada ante el Notario No. 3, Francisco Ruiz Higuera de esta ciudad.

El representante legal de esta asociación es el Sr Jorge Zambrano Hernández

PEDINOS:

Un COMODATO de extensión de una superficie de 20 x 25 mts en el Mirador del Cerro de la Cruz., para poder desarrollar el proyecto de la construcción de la Imagen Monumental de La Virgen de Guadalupe.



Atentamente

Mirador Las Peñas de Santa María de Guadalupe

Presidente.

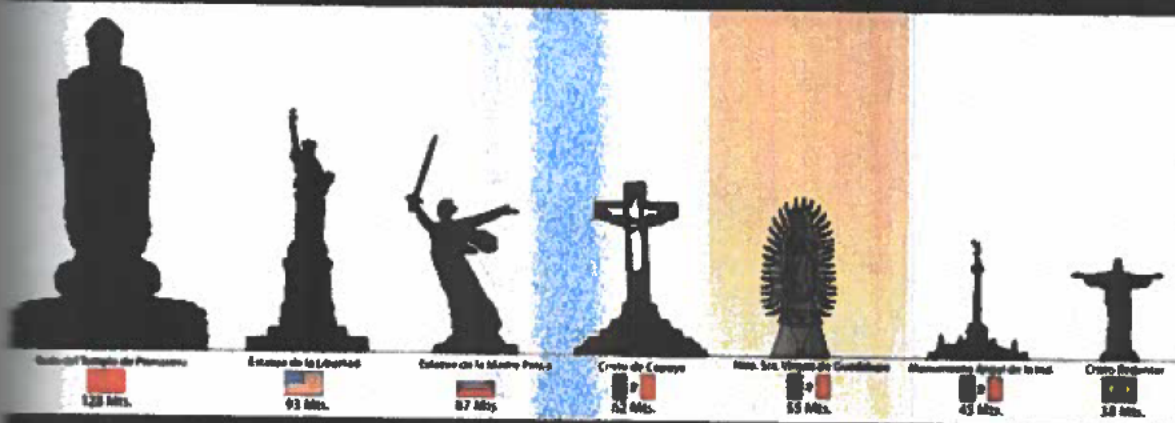
Dr. Jorge Zambrano Hernandez

PROYECTO MONUMENTAL NTRA. SEÑORA DE GUADALUPE



La escultura monumental de 55.00 metros de altura, con el tema de Ntra. Sra. de Guadalupe, para Puerto Vallarta, esta diseñada para construirse en concreto, en bronce o en terraza, que es el mismo material del que esta hecha la escultura de la "Corona de nuestra Sra. de Guadalupe" de mi autoría, en la Párrquia del mismo nombre.

La base construida con piedra del sitio, con diez metros de altura, simboliza la fundación de Puerto Vallarta, un 12 de diciembre con el nombre de "Las Peñas", y dentro de ella estara una capilla dedicada a la Virgen de Guadalupe.



Comparativa Mundial de Esculturas Monumentales

PROYECTO MONUMENTAL NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE



La imagen monumental de la Virgen de Guadalupe, tendría en el interior dos pisos para museo, un mirador en la parte baja que circula toda la escultura, un mirador detrás de las manos y un último mirador en la corona, que a la vez podría ser faro.

Los símbolos del vestido, flores y estrellas serían lugares de observación.

La escultura de Nuestra Señora de Guadalupe, estará situada en el cerro conocido como "de la Cruz", prácticamente en el centro de la ciudad de Puerto Vallarta el cual será un hito importante de peregrinación y turismo.

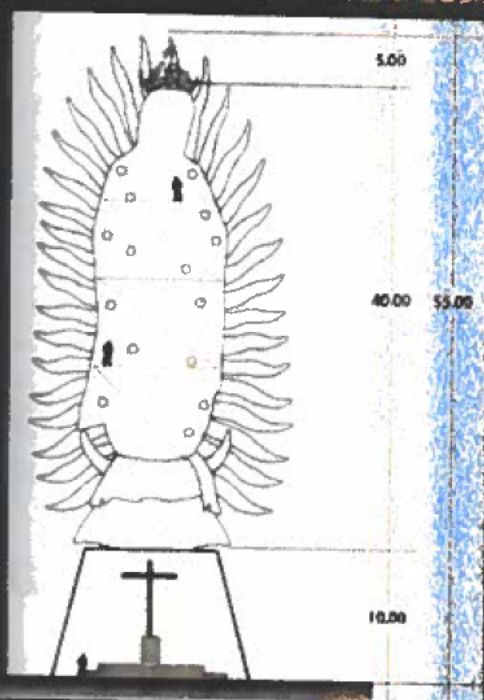


Diagrama / Vista Interior



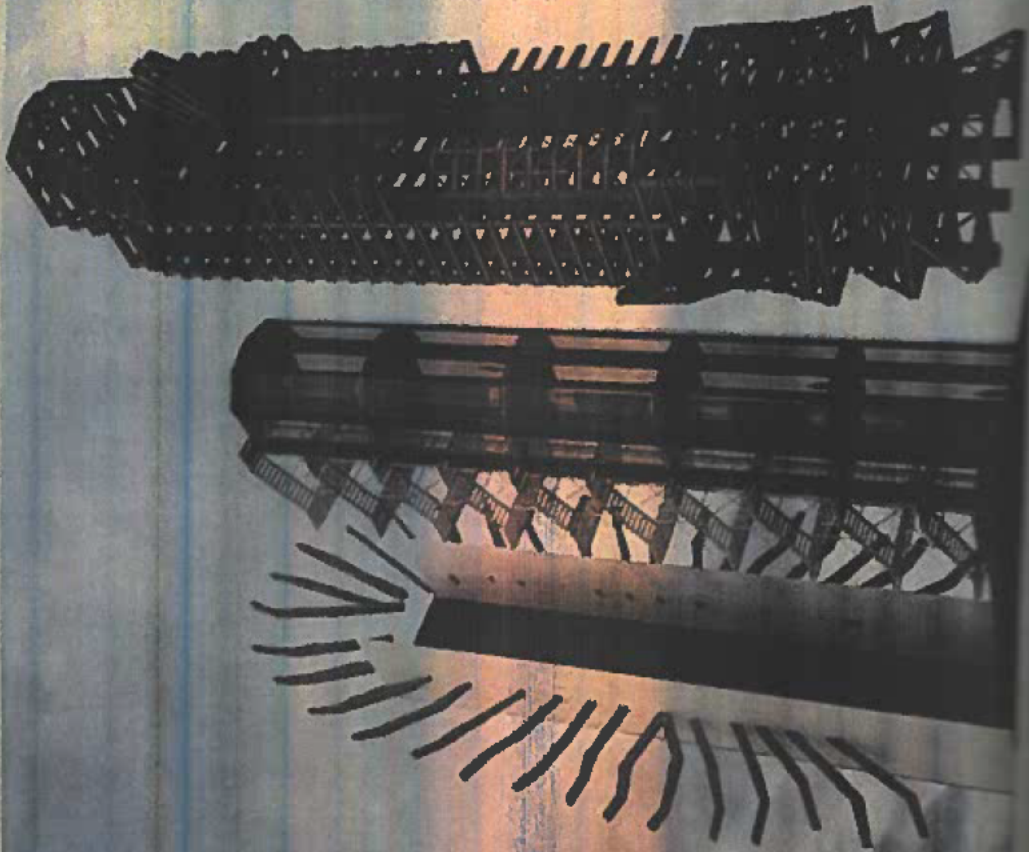
Vista desde el interior del monumento



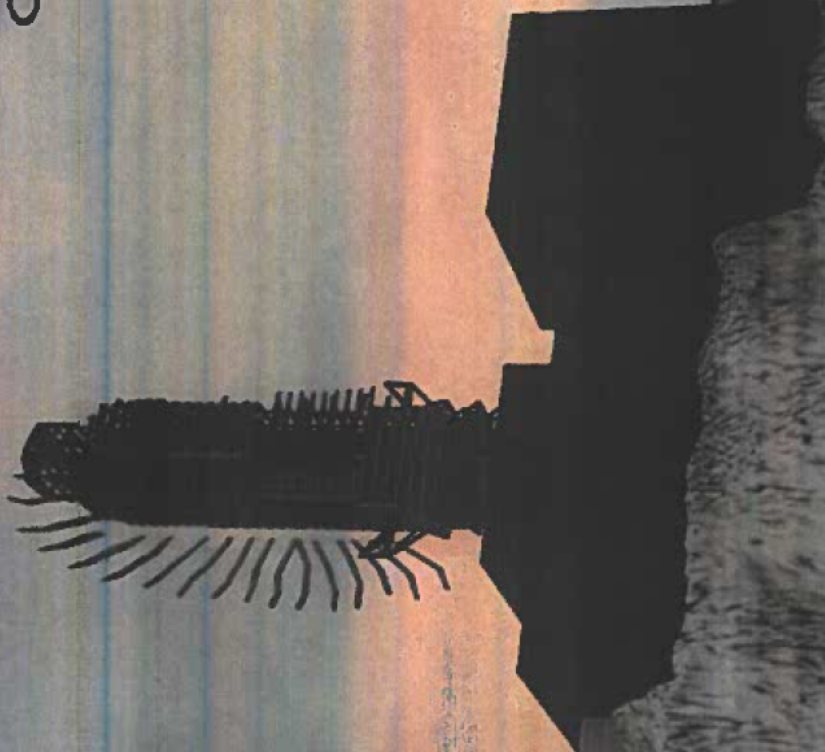
09

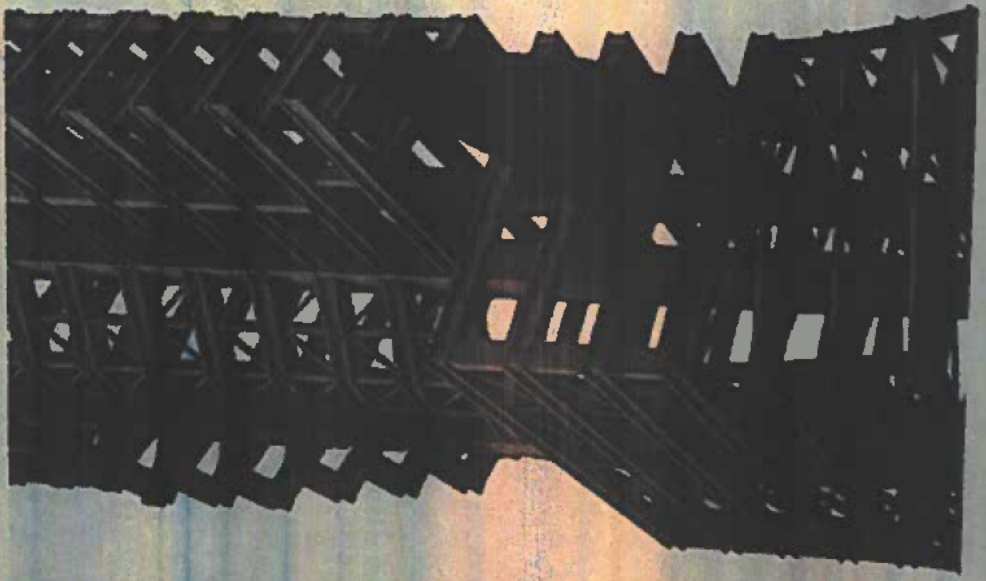
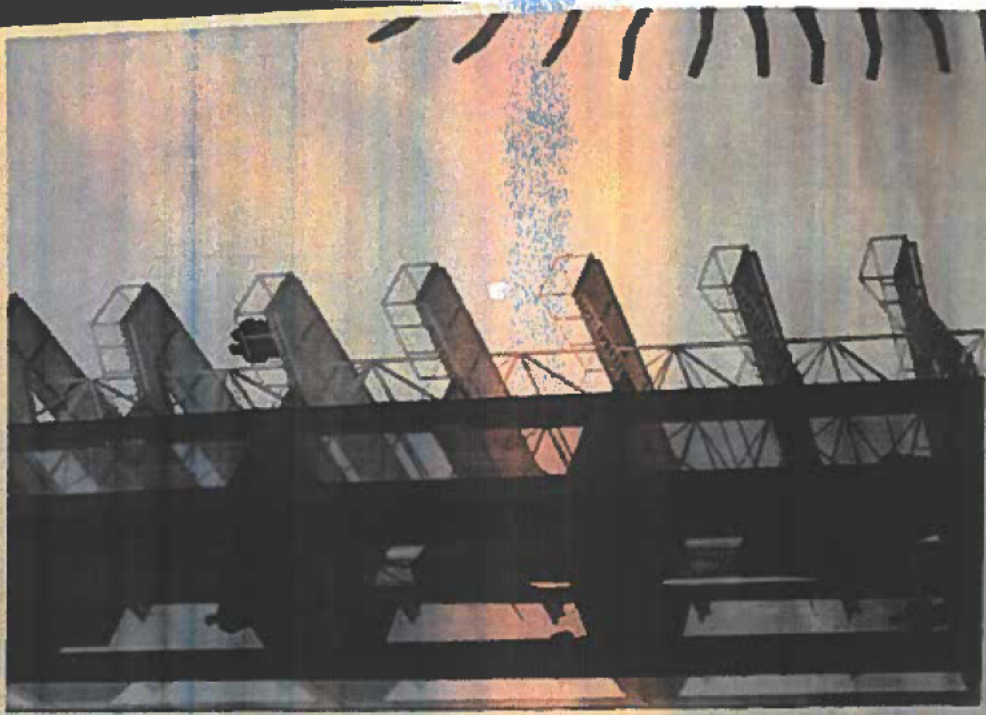
2-5

dhos+2
arquitectos



dhos+2
arquitectos



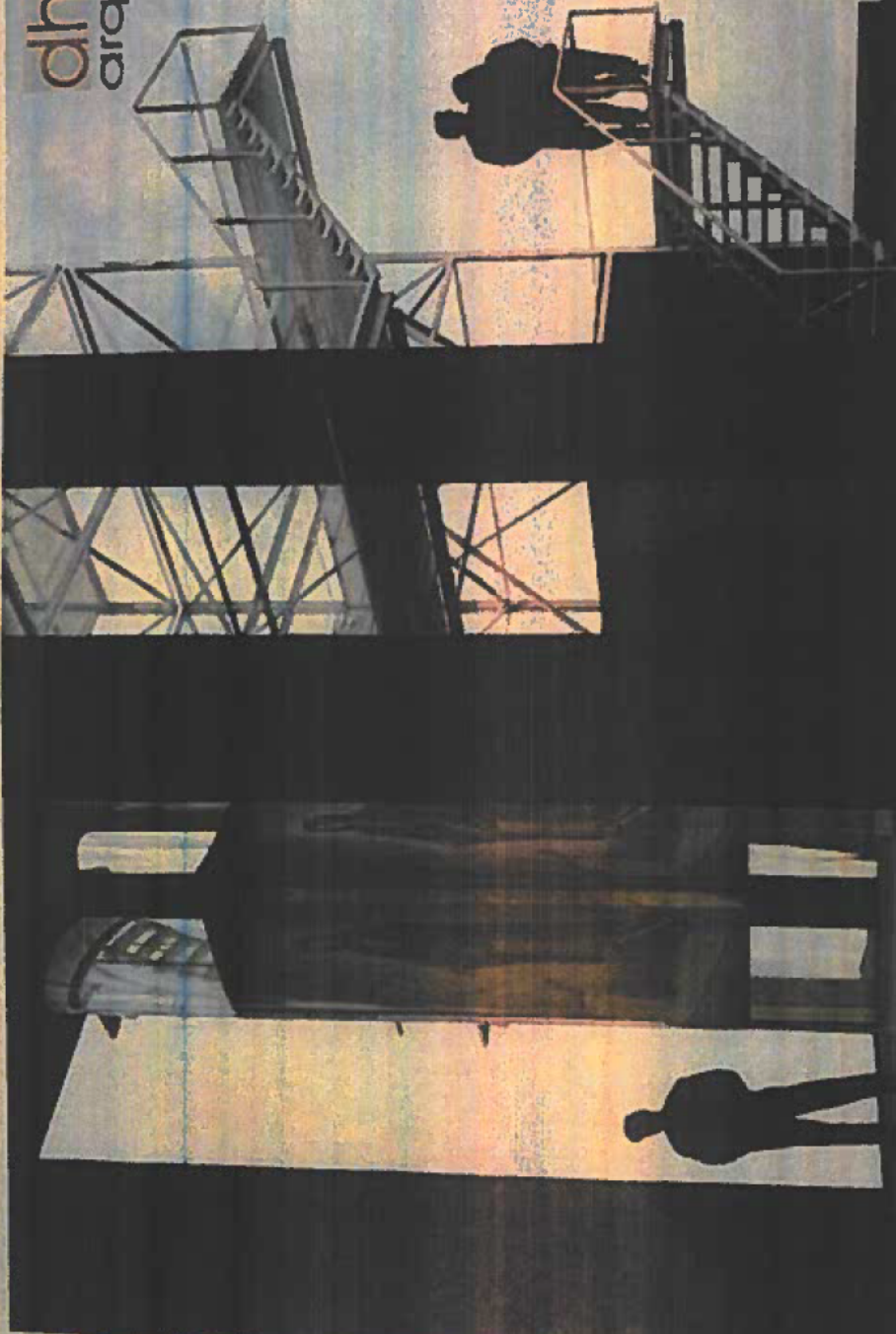


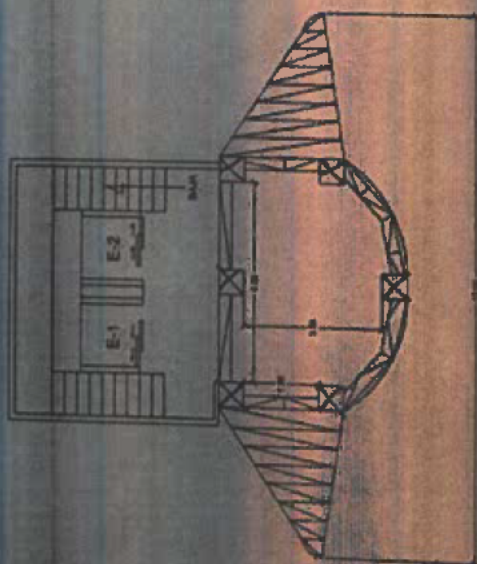
dhos+2
arquitectos

dhos+2
arquitectos

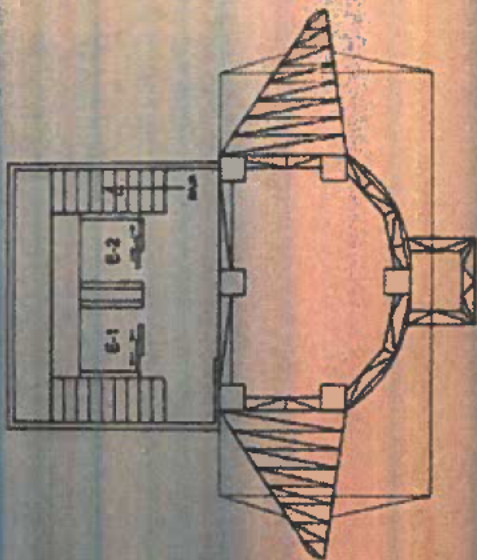


dhos+2
arquitectos

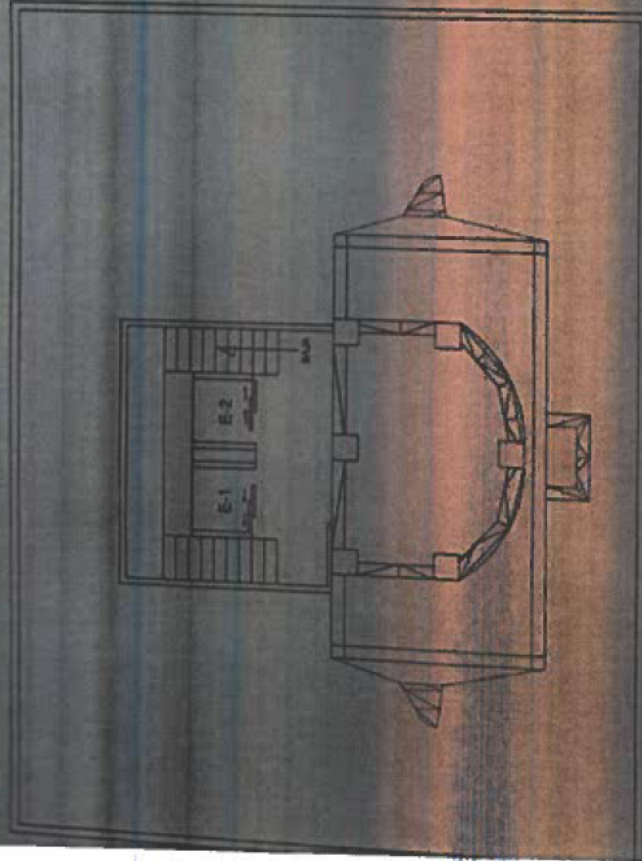




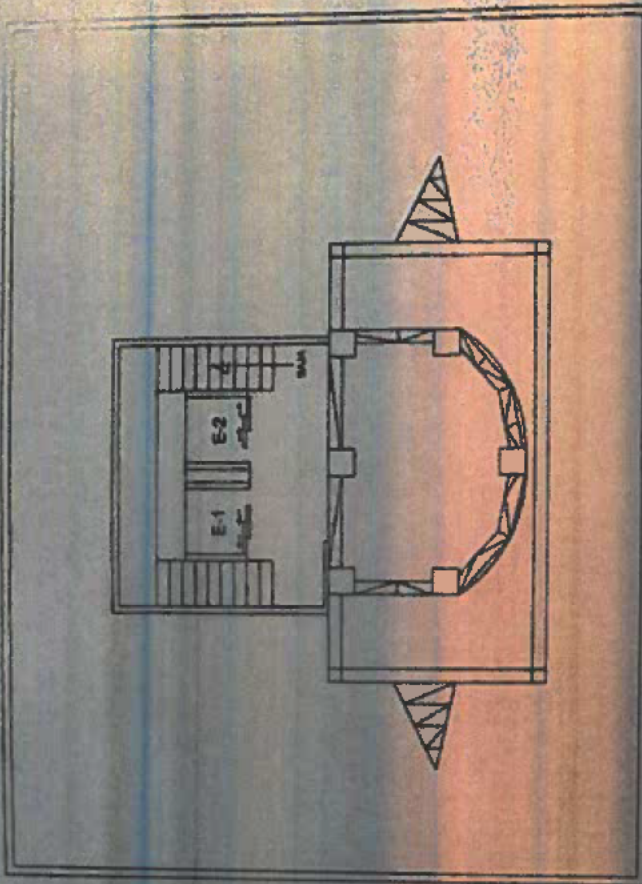
DESPLANTE 1



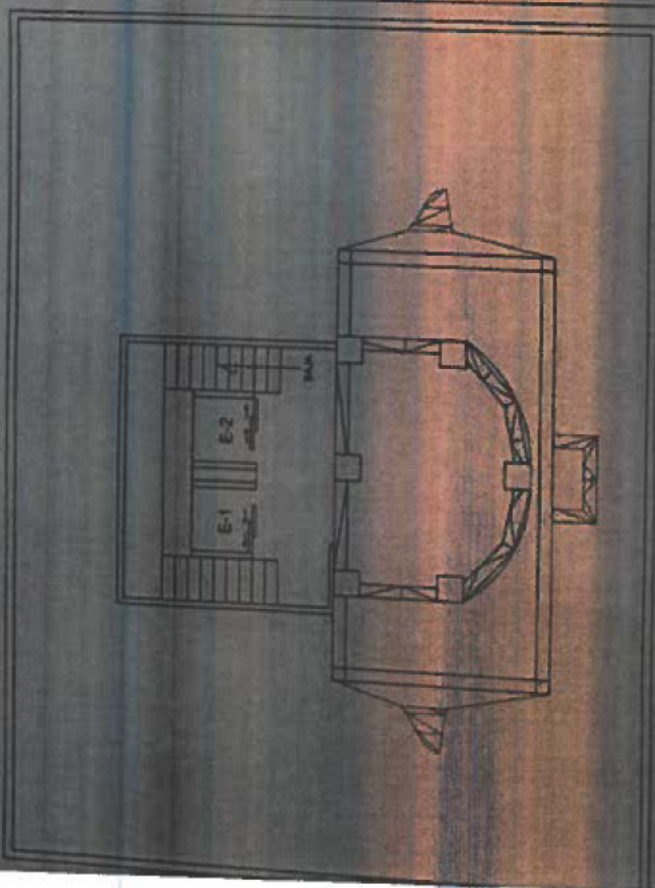
DESPLANTE 2



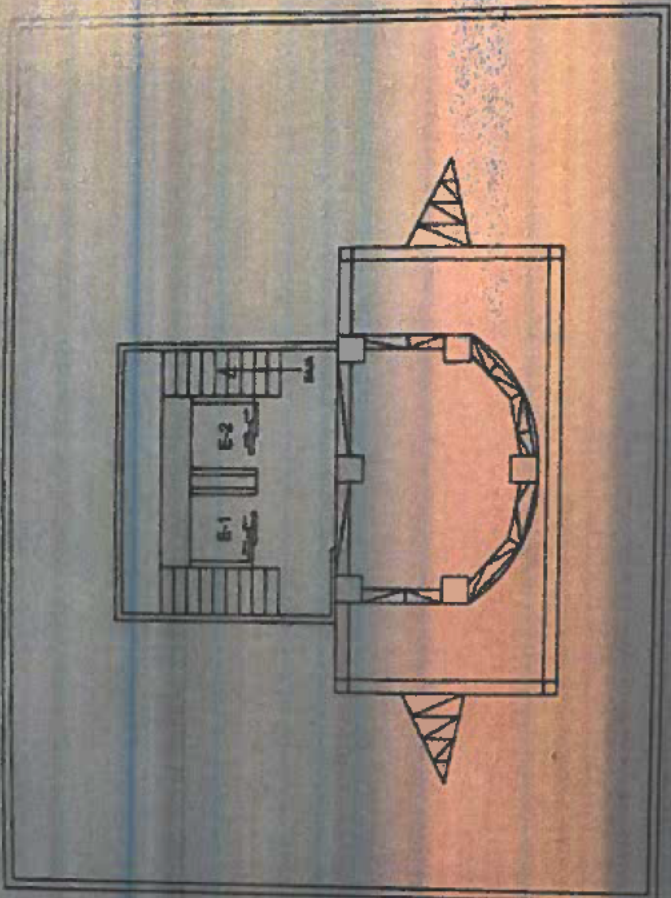
DESPLANTE 3



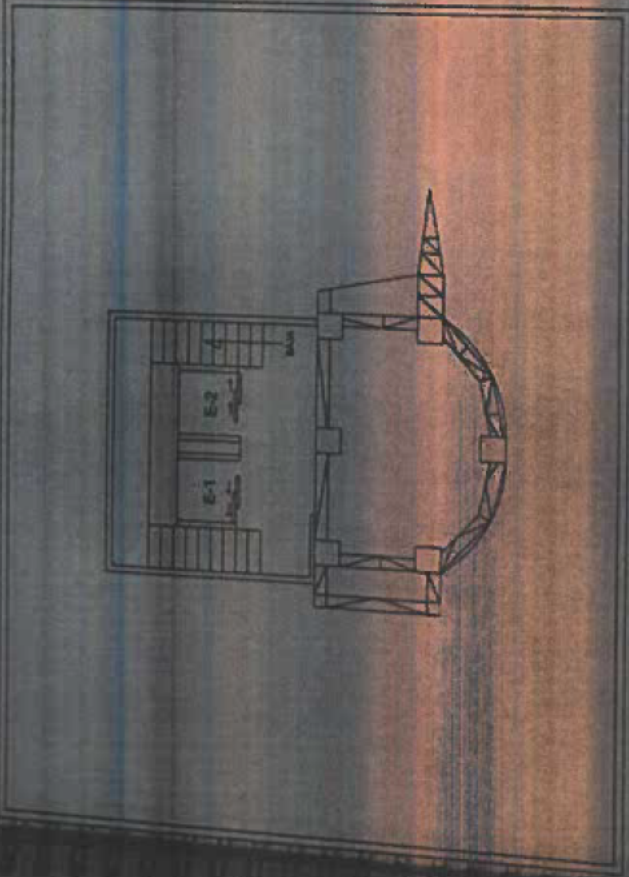
DESPLANTE 4



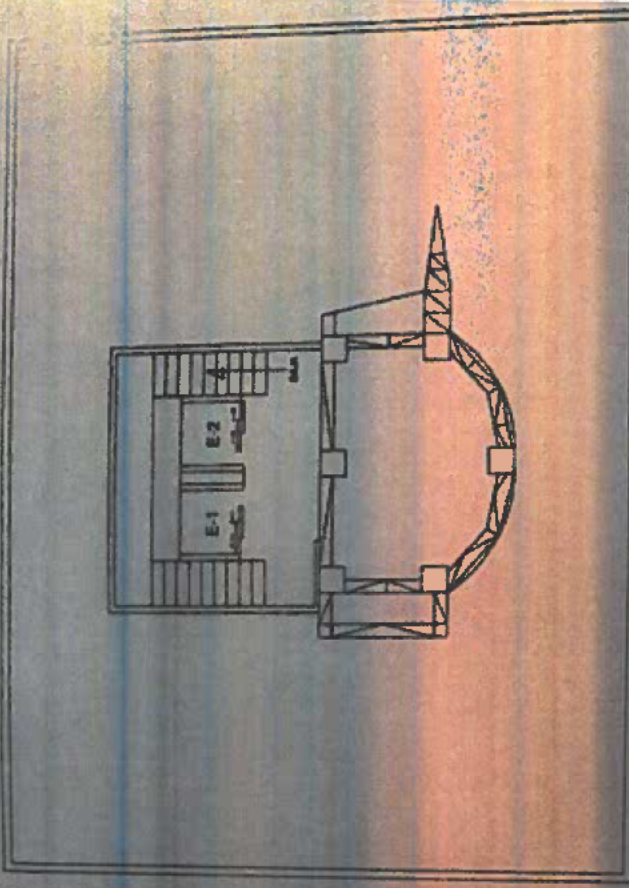
DESPLANTE 3



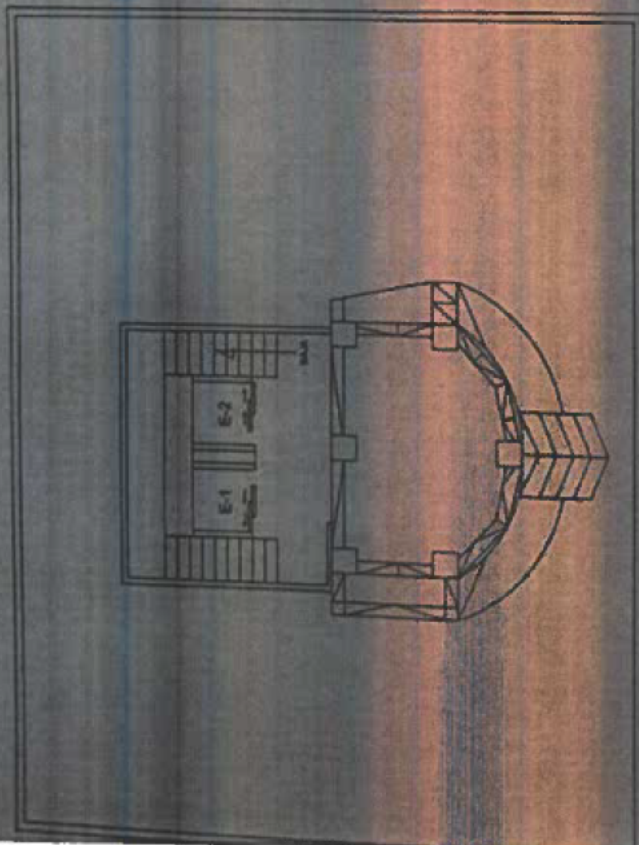
DESPLANTE 4



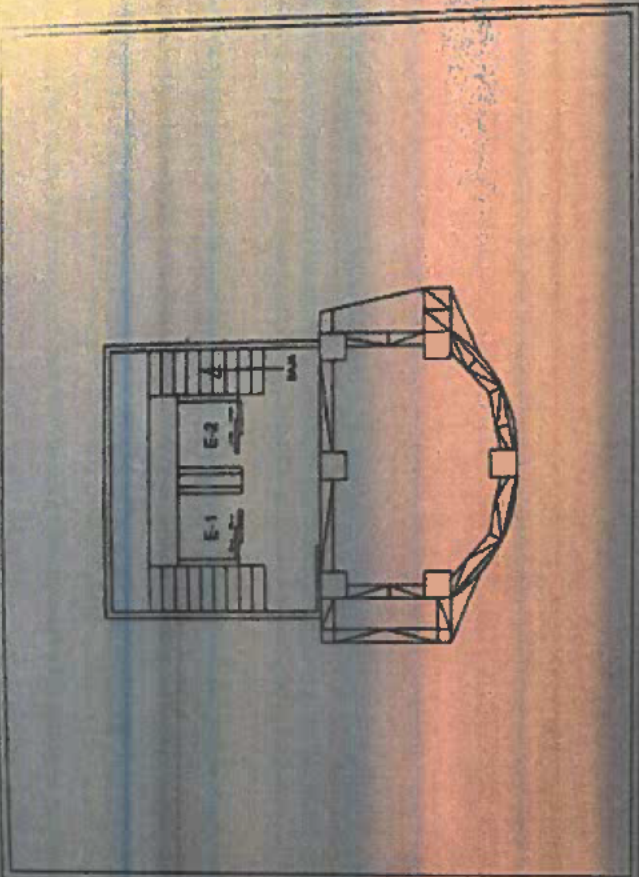
DESPLANTE 5



DESPLANTE 6

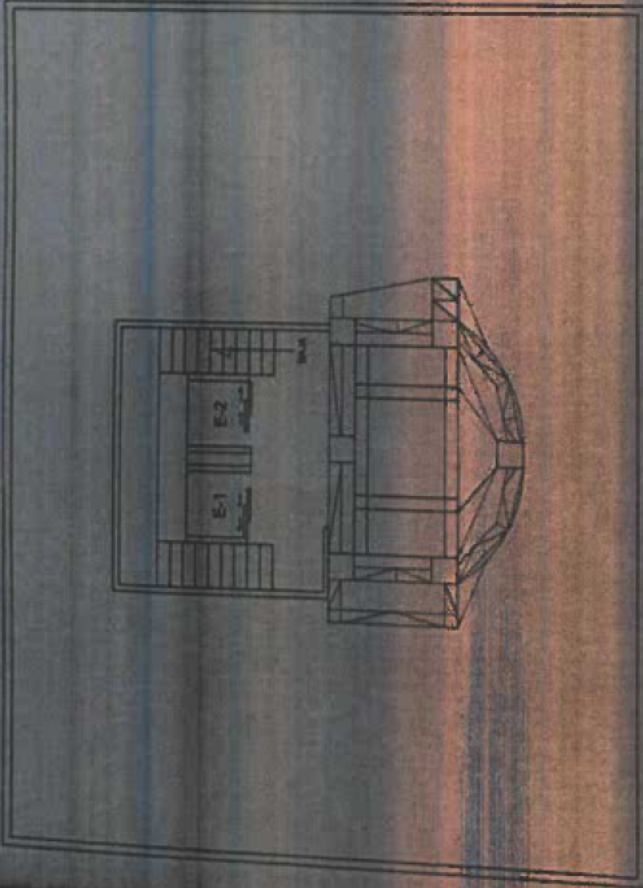


DESPLANTE 7

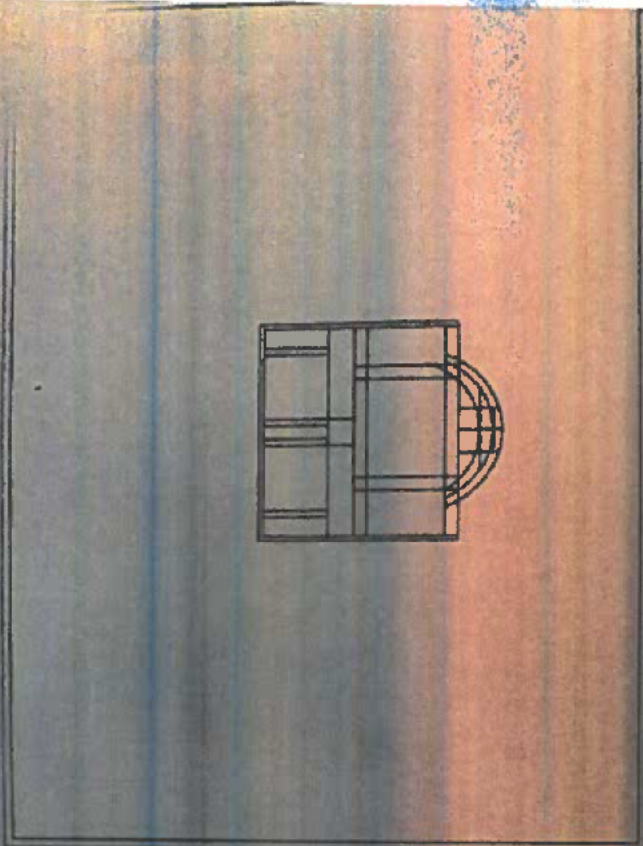


DESPLANTE 8

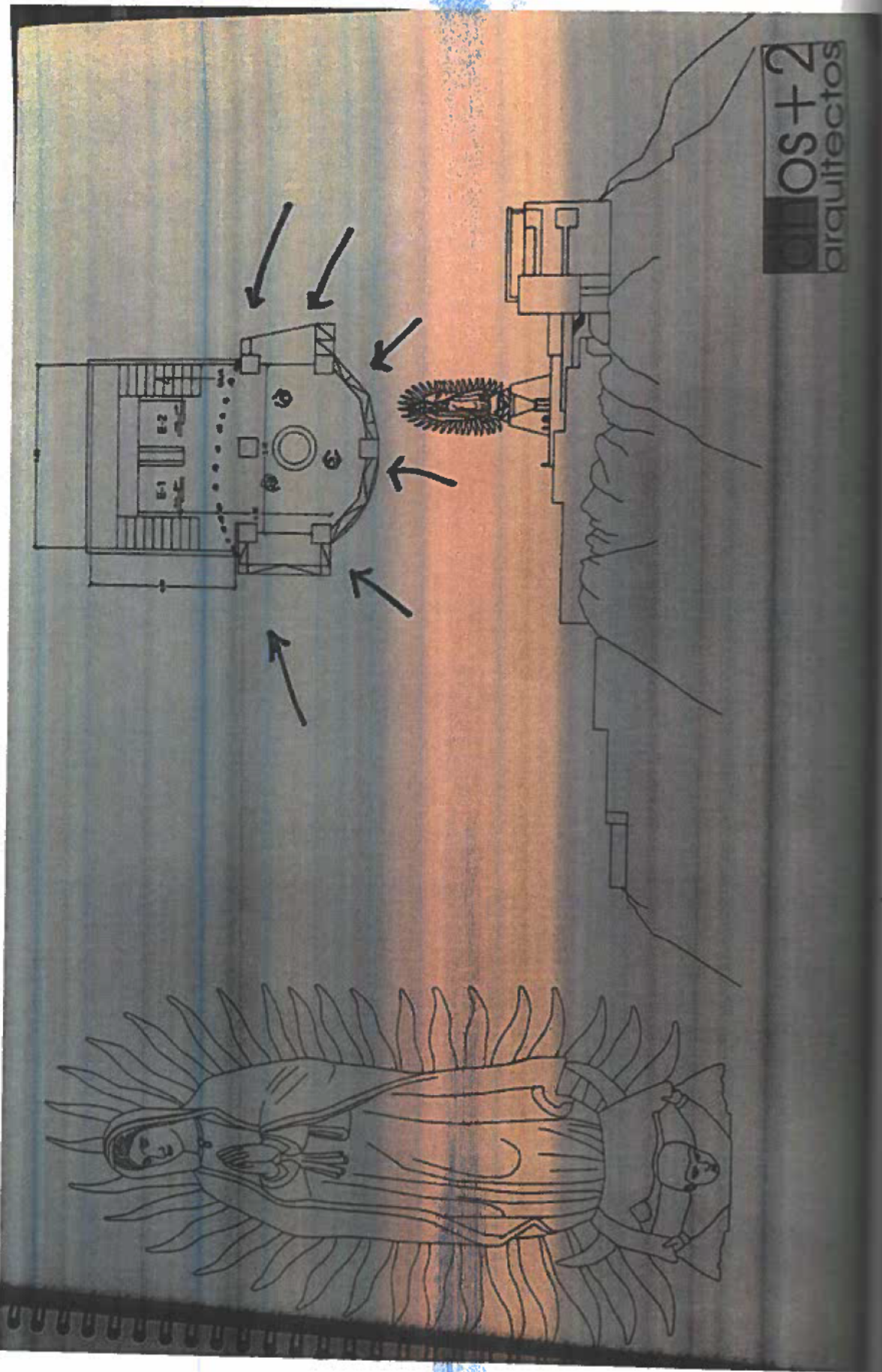
5.2
71



DESPLANTE 8



DESPLANTE 9



ALLOS+2
arquitectos

